



Warszawa, 29 grudnia 2020 roku

**Wanda Nowicka**

Posłanka na Sejm Rzeczypospolitej

Sz. P. Minister Aktywów  
Państwowych  
Jacek Sasin

Szanowny Panie Ministrze,

Wielokrotnie podejmowałam interwencje w sprawie Spółki Restrukturyzacji Kopalń, której działania budzą moje uzasadnione wątpliwości. Została ona powołana w celu likwidacji oraz gospodarowania mieniem likwidowanych zakładów wydobywczych.

Spółka jest w posiadaniu dużej liczby nieruchomości stanowiących niegdyś istotny człon mienia likwidowanych kopalń. Do tej pory wystosowałam już kilka interpelacji ws. działań wyżej wspomnianej spółki – pytałam do tej pory m. in. o przedłużające się przygotowywania do przejęcia przez Miasto Gliwice działek znajdujących się w obszarze dzielnicy Ligota Zabrska oraz sprzedaży prywatnemu podmiotowi stadionu przy ul. Dzionkarzy 54 w Gliwicach, pomimo wyraźnego zainteresowania samorządu Miasta Gliwice tym terenem. W skład mienia SRK wchodzi również nieruchomości mieszkalne, a nawet całe osiedla robotnicze będące istotnym elementem krajobrazu społeczno-gospodarczego w województwie śląskim. Osoby je zamieszkujące budowały dobrobyt Polski i Śląska przez dziesiątki lat, a same osiedla – ze względu na otoczenie i warunki, w którym powstawały – są często unikalne pod względem urbanistycznym, funkcjonalnym oraz architektonicznym.

Tym niemniej, obserwuję, jako posłanka stopniową degradację mieszkań pogórnich oraz budynków, w których się mieszczą. Nie sposób nie odnieść wrażenia, że osiedla są pozostawione same sobie, pozbawione większych inwestycji i konserwacji. Przykładem jest tutaj zabrzańskie Osiedle Borsiga, które zostało wpisane do rejestru zabytków. Pomimo objęcia osiedla ochroną konserwatora, spacerując po nim mijamy walące się budynki gospodarcze oraz komórki lokatorskie.

Wiele klatek schodowych do dziś nie doczekało się remontu, a mieszkańcy skarżą się na opieszałość zarządzających i niereagowanie na ich codzienne problemy. W listopadzie zeszłego roku doszło tam również do poważnego pożaru.

Ponadto, z informacji przede mnie posiadanych, wynika, że Spółka Restrukturyzacji Kopalń wstrzymała sprzedaż mieszkań lokatorom. Pomimo tego wciąż się odbywają przetargi na niezasiedlone nieruchomości lokalowe, co budzi moje głębokie niezrozumienie.

SRK jako spółka Skarbu Państwa, powinna być wzorem dobrego zarządzania i gospodarowania powierzonym jej mieniem. Czynności te są głównym powodem jej powołania. Nie może być tak, że w budynkach administrowanych przez państwową spółkę, ludzie mieszkają w urągających godności warunkach, a zabytki, które powinny być objęte ochroną, stopniowo niszczeją.

W związku z tym, działając na podstawie art. 14 ust. 7 ustawy z dnia 9 maja 1996 roku o wykonywaniu mandatu posła i senatora (Dz. U. 1996 Nr 73, poz. 350, z późn. Zm.), niniejszym zwracam się do Pana Ministra z następującymi pytaniami:

- Jakie plany ma SRK wobec pokopalnianego zasobu mieszkaniowego?
- Dlaczego SRK nie podejmuje potrzebnych inwestycji w mienie, którym zarządza?
- Jakie środki SRK przeznacza rocznie na utrzymanie zasobu mieszkaniowego i jego bieżącą konserwację?
- Ile mieszkań znajduje się w zasobie SRK?
- Dlaczego wstrzymano sprzedaż lokali ich dotychczasowym najemcom?
- Ile mieszkań na Osiedlu Borsiga w Zabrze sprzedano w trybie bezprzetargowym najemcom w roku 2018, 2019 i 2020 roku?

Z poważaniem



Wanda Nowicka  
Posłanka na Sejm RP

---

*Ze względu na dobro środowiska używana jest głównie korespondencji elektroniczna.*

Biuro Poselskie Posłanki Wandy Nowickiej, [biuro@wandanowicka.pl](mailto:biuro@wandanowicka.pl)  
ul. Mickiewicza 61 /4, 44-100 Gliwice, Tel 661 609 841, 502 038 806